

1 095 000 €

**Achat maison**

**Surface : 175 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 7295 m<sup>2</sup>**

**Vue : Mer**

**Eau chaude : Fuel**

**État intérieur : A moderniser**

**État extérieur : Bon**

**Prestations :**

Piscine, Calme

6 chambres

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes



## Maison 5029 Tourrettes-sur-Loup

Tourrette-sur-Loup Co-exclusivité Maison individuelle de 175 m<sup>2</sup> / Terrain de 7295 m<sup>2</sup> / 6 chambres / Piscine / Vue mer / Proche Village de Tourrette-sur-Loup / Annexes Située à proximité du charmant village médiéval de Tourrette-sur-Loup, cette villa séduira les amoureux de nature et de charme. Offrant un cadre paisible et une vue sur la mer, la propriété s'étend sur un vaste terrain arboré de 7295 m<sup>2</sup> avec piscine, atelier, garage, et une maison d'invité de 30 m<sup>2</sup>. D'une surface habitable de 175 m<sup>2</sup> habitable, la maison se compose : -Au rez-de-chaussée : d'un salon/salle à manger avec cheminée, le tout baigné de lumière naturelle et s'ouvrant sur une terrasse avec vue dégagée sur la mer, une cuisine indépendante, une chambre, une salle de bain avec WC. -A l'étage : une chambre avec point d'eau bénéficiant d'une vue dégagée sur la mer. -Au rez-de-jardin : trois chambres avec accès sur le jardin, une salle d'eau et un WC. En complément, une...

**Informations légales**

1 095 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : E  
Document non contractuel - 12/12/2024

