

169 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 26 m²

Exposition : Ouest

Vue : Verdure

Eau chaude : Solaire

Prestations :

Double vitrage

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 1370 Nice

Dans une des plus belle résidence de Fabron, un appartement de type studio au rez de chaussée avec piscine. Il se compose d'une entrée avec placard, un séjour-cuisine donnant sur une terrasse en exposition ouest. Une salle d'eau avec wc. L'appartement est en état exceptionnel. Le bien est au calme total et très lumineux. Un garage fermé est à vendre en supplément. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard (entre 372€ et 504€/an (abonnement inclus)). Date de référence des prix de l'énergie pour établir cette estimation : 01/01/2021.

Informations légales

169 000 € honoraires inclus
honoraires inclus bien en copropriété (1200 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 140 € (12 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 02/07/2024

