

185 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 31 m²

Année construction : 1979

Exposition : Est

Vue : Parc

État intérieur : Excellent

État immeuble : Bon

Prestations :

Cave, Résidence sécurisée, Double vitrage, Proche école et commodités, Gardien, Ascenseur, Climatisation, Piscine, Volets roulants électriques

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

Informations légales

185 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 2 628 € (219 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 4952 Nice

NICE OUEST - FABRON STUDIO / TERRASSE / CELLIER Votre agence Cot'Ouest Immobilier Napoléon III, vous présente au sein d'une résidence luxe avec gardien 24/24, piscine, tennis et restaurant un grand appartement T1 entièrement rénové de 31 m² climatisé avec cellier de 12 m² face à l'appartement pouvant servir de chambre d'appoint ou d'un grand espace de rangement. Il se compose d'une entrée avec placard, d'une lumineuse pièce de vie donnant sur la terrasse de 15 m² exposée EST, une cuisine US équipée, une salle de bains et un WC indépendant. À voir absolument. Diagnostics et carrez en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Ce bien vous est présenté par l'agence Cot'Ouest Immobilier Napoléon III joignable au 04.92.29.12.91

Document non contractuel - 03/07/2024

