

299 000 €

Achat appartement

Surface : 70 m²

Surface séjour : 17 m²

Année construction : 1940

Exposition : Sud nord

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Bourgeois

État immeuble : Bon

Prestations :

Cave, Double vitrage, Proche école et commodités, Ascenseur

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Informations légales

299 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 4945 Nice

Nice Poètes / Chambrun 3 pièces / vue dégagée / proches commerces / cave
Dans un immeuble Art Déco, l'agence Cot'Ouest Immobilier vous propose ce 3 pièces traversant d'une superficie de 70 m². Il est composé d'un séjour, d'une cuisine indépendante équipée, de deux chambres, d'une salle de douches, d'un wc indépendant, d'un dégagement en bon état général. Une cave complète ce bien. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr. Ce bien vous est présenté par l'agence Cot'Ouest Immobilier Belles Terres au 04 84 79 07 70.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Coûts énergie annuel de 802 à 1084 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 03/07/2024

