

225 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 58 m²

Surface séjour : 15 m²

Exposition : Nord Sud

Vue : Mer

État intérieur : Neuf / Rénové

Prestations :

calme, climatisation, Double vitrage

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave



Appartement 105 Nice

Exclusif, Nice ouest, appartement type 3/4 pièces, refait à neuf en étage élevé avec ascenseur dans un immeuble récent, traversant très lumineux vue mer avec terrasse, tout collectif, double vitrage, climatisation réversible, proche commerce, transport et de la mer à 5minute à pied, le bien possède également une cave, idéale placement locatif en chambre étudiante car proche de l'EDHEC ou résidence principale. DPE Dcharges: 300€ par mois foncier: 1027€ par an

Informations légales

225 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (3768 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 100 € (8 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 02/07/2024

