

915 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 86 m²

Année construction : 1976

Exposition : Sud ouest

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

Standing : Luxe

État immeuble : Bon

Prestations :

Cave, Résidence sécurisée, Double vitrage, Proche école et commodités, Gardien, Ascenseur, Climatisation

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 parking

1 cave

Informations légales

915 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 4 284 € (357 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 4932 Nice

Nice Ouest Lanterne Exclusivité / 4 pièces /étage élevé/ vue mer / cave / parking sous-sol. Dans la prestigieuse résidence "Les Belles Terres", piscine, tennis, club-house, parc, salle de gym, gardiens 24/24h, l'agence Cot'Ouest Immobilier vous propose ce superbe 4 pièces de 87 m², entièrement rénové avec des matériaux de qualité. Situé au 4^{ème} étage, il s'étend sur une surface de 86 m² agrémenté d'une terrasse de 25 m², offrant une vue panoramique mer. Orienté sud-ouest, vous bénéficierez d'une magnifique luminosité. L'appartement dispose d'un séjour avec sa cuisine us entièrement équipée, d'une vaste terrasse, de trois chambres, une salle de bain, une salle de douche et deux toilettes. Une cave et un parking sous-sol complètent ce bien. Coup de cœur assuré. Vendu meublé. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Cet appartement vous est proposé par...

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 03/07/2024

