

350 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 73 m²

Exposition : Ouest

Vue : Jardins

Eau chaude : Cumulus

État intérieur : A rénover

Prestations :

environnement Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 cave



Appartement 103 Nice

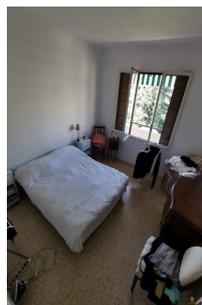
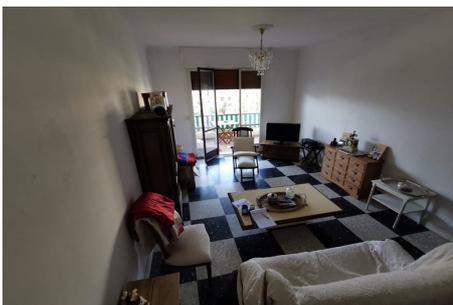
En exclusivité, Nous vous proposons dans une résidence verdoyante, un trois pièces de 72m² bordé d'une terrasse de 15m² d'exposition Ouest avec vue sur jardin. Au calme dans cette résidence de standing avec gardien, Vous accèderez à un salon de 22m², cuisine indépendante pouvant s'ouvrir, deux chambres, placards, une salle de bain avec baignoire et WC indépendants. L'appartement dispose également d'une cave et d'un garage. Bien soumis au statut de la copropriété - pas de procédure en cours

Informations légales

350 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (3000 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 688 € (57 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 02/07/2024



Cot'Ouest Immobilier - 203 avenue de la Californie - 06200 Nice

Tél. 04 92 09 77 20 - Fax. 04 93 28 82 41 - info@cotouest-immobilier.com

Carte professionnelle n°5704 T Préfecture des Alpes Maritimes - RCS NICE B 451 688 949

Code NAF 6831 Z - CGAIM montant de 120 000 € - 89, rue de la Boétie, 75008 Paris - Document non contractuel - *prix H.A.I.