

339 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 70 m²

Surface séjour : 24 m²

Année construction : 2009

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

Prestations :

Résidence sécurisée, Double vitrage,
Proche école et commodités, Ascenseur

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

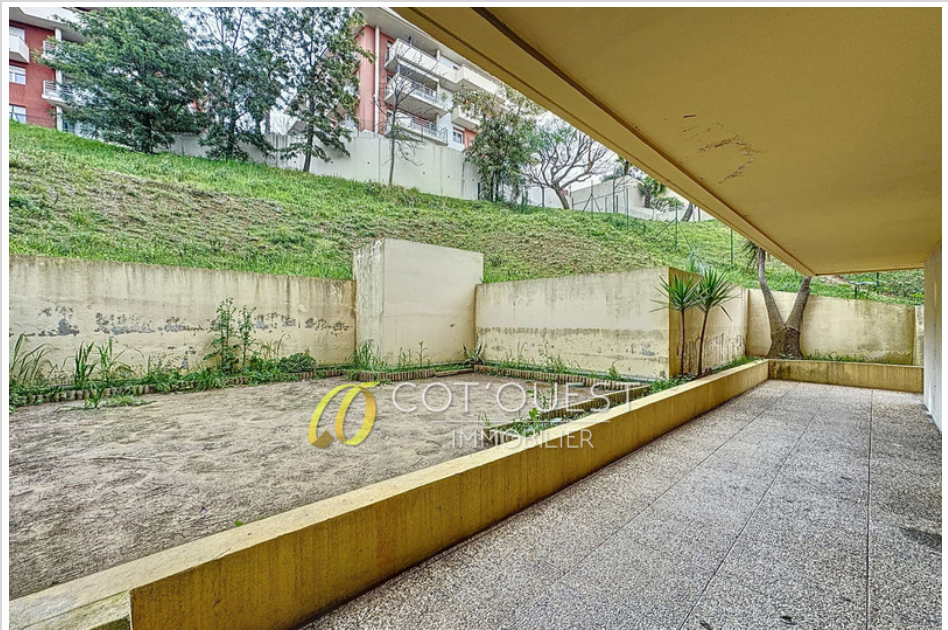
1 toilette

1 garage

Informations légales

339 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (50 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 5061 Nice

NICE OUEST - Sainte-Marguerite 3 PIÈCES / REZ-DE-JARDIN / GARAGE / PROCHE TRANSPORTS ET COMMERCES L'agence COT'OUEST Immobilier Napoléon III vous propose ce magnifique 3 pièces situé dans une résidence sécurisée de 2009, cet appartement de 70 m² en rez-de-jardin dispose d'une terrasse et d'un jardin pour une surface totale de 66m², parfait pour profiter des beaux jours. L'appartement se compose d'un beau séjour lumineux, une cuisine indépendante à équiper, deux chambres avec placards intégrés, une salle d'eau et une salle de bain, ainsi qu'un WC indépendant. Un grand garage aux normes complète ce bien. Emplacement idéal, à proximité des commerces et transports, également, un jardin d'enfant se trouve à quelques secondes à pied. Ne manquez pas l'opportunité de découvrir cet appartement qui saura répondre à vos besoins en termes de confort et de praticité ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le...

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 31/03/2025

