

495 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 78 m²

Surface séjour : 28 m²

Année construction : 1970

Exposition : Est ouest

Vue : Panorama urbain

Eau chaude : Collective

État intérieur : Rénové

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Cave, Résidence sécurisée, Double vitrage, Proche école et commodités, Gardien, Ascenseur, Climatisation, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Informations légales

495 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 560 € (130 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 4930 Nice

NICE - RUE DE FRANCE Proche transport, commerces et promenade des anglais !!!! Dans un immeuble de standing sécurisé, ravissant 3 Pièces climatisé en très bon état composé d'une entrée avec nombreux rangements, un salon et une cuisine sur terrasse, deux chambres, une salle d'eau, un wc séparé, le tout avec une cave à deux pas de la célèbre promenade des Anglais. Possibilité d'un stationnement en sous-sol en supp du prix!! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Ce bien vous est présenté par l'agence Cot'Ouest immobilier Napoléon III au 04.92.291.291

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 03/07/2024

