

425 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 63 m²

Surface séjour : 32 m²

Année construction : 1982

Exposition : Sud ouest

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Rénové

Standing : Luxe

État immeuble : Bon

Prestations :

Cave, Résidence sécurisée, Double vitrage, Proche école et commodités, Ascenseur, Climatisation, Piscine

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Informations légales

425 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 2 760 € (230 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 4943 Nice

Nice Ouest Impératrice Eugénie - Archet 3 PIÈCES / ÉTAGE ÉLEVÉ / ENTIÈREMENT REFAIT A NEUF / TERRASSE / JARDIN / VUE MER CAP D'ANTIBES / CAVE / RÉSIDENCE STANDING NOUVEAUTÉ - COUP DE CŒUR ! L'agence COT'OUEST Immobilier Napoléon III vous propose dans une résidence de très haut standing avec espace vert et piscine, ce superbe 3 pièces de 63m² situé au 3ème étage, offrant une sublime vue mer sur le Cap d'Antibes, exposé sud-ouest. Cet appartement traversant comprend : un hall d'entrée avec placard sur mesure, une cuisine américaine haut de gamme entièrement équipée, séjour ouvrant sur une belle terrasse, 2 chambres sur un jardin, une salle d'eau avec douche à l'italienne, un WC indépendant. L'appartement est équipé d'une climatisation réversible ainsi que d'une fermeture centralisée connectée sur les stores, double vitrage Une cave est vendu avec l'appartement Un parking en sous-sol "boxable" est disponible en supplément au prix de...

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 03/07/2024

