

692 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 85 m²

Surface séjour : 23 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud

Vue : Aperçu

Eau chaude : Collectif Cumulus

État intérieur : Très bon état

Standing : Bon Standing

Prestations :

1 balcon, 0.0m², ascenseur, alarme, calme, climatisation, Double vitrage, environnement Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

11 parkings

1 cave

Informations légales

692 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(3960 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 1337 Nice

Cet appartement de trois pièces, d'une superficie de 85 m², est situé au deuxième étage d'une résidence fermée avec piscine et gardien à Nice, à seulement 10 minutes en voiture de la Promenade des Anglais et de ses plages. L'appartement comprend un séjour de 35 m² avec une cuisine ouverte entièrement équipée, donnant sur une terrasse avec un aperçu mer. La chambre principale dispose d'un dressing et d'une salle de bains attenante. Une autre chambre actuellement divisée en deux chambres d'enfants. Toutes les chambres donnent sur un grand balcon. Toutes les pièces sont équipées de climatisation pour un confort maximal. Une cave et un garage complètent cet appartement jouissant d'un cadre paisible et sécurisé ce qui en fait une option idéale pour une famille souhaitant s'installer sur la Côte d'Azur.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Document non contractuel - 14/08/2024

