

390 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 52 m²

Surface séjour : 25 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

Standing : Luxe

État immeuble : Bon

Prestations :

Cave, Résidence sécurisée, Double vitrage, Proche école et commodités, Gardien, Ascenseur, Climatisation, Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Informations légales

390 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 800 € (150 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement Nice

Nice Ouest LANTERNE 2 PIÈCES / REZ-DE-JARDIN / TERRASSE / JARDIN / VUE MER CAP D'ANTIBES / CALME ABSOLU NOUVEAUTÉ - COUP DE CŒUR !

L'agence COT'OUEST Immobilier Napoléon III vous propose dans une très belle copropriété, véritable havre de paix, ce superbe 2 pièces de 52m² en rez-de-jardin, exposé sud-ouest, offrant une sublime vue sur le Cap d'Antibes. L'appartement est composé comme suit : hall d'entrée, beau séjour avec cuisine US tout équipée, grande chambre d'environ 13m², dressing, salle d'eau avec douche à l'italienne et WC. Une grande terrasse de 25m² avec cuisine d'été, rangement ainsi qu'un jardin d'environ 120m² sur lequel vous trouverez 2 magnifiques oliviers. Une grande cave parfaitement saine ainsi qu'un grand garage équipé d'une borne de recharge pour véhicule électrique complète ce bien. Produit très rare sur le marché ! Double vitrage, volet roulant électrique, climatisation réversible séjour + chambre, résidence sécurisée,...

Document non contractuel - 27/09/2024

