

250 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 48 m²

Année construction : 1989

Exposition : Sud

Eau chaude : Individuel Cumulus

État intérieur : Très bon état

Standing : Bon Standing

Prestations :

ascenseur, calme, climatisation, Volets

Double vitrage, Double vitrage, fibre

optique

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 cave



Appartement 681 Nice

L'appartement est équipé du double vitrage et de la climatisation. Une cave complète ce bien. Proche écoles et transports. Biens soumis au statut de la copropriété. Nombre de lots : 426 lots principaux. Charges courantes annuelles : 1732 euros/an. Honoraires à la charge du vendeur. Pas de procédure en cours à notre connaissance. Estimation des coûts annuels d'énergie du logement : entre 696 € et 942 € (montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard).

Informations légales

250 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (426 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 732 € (144 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Coûts énergie annuel de 696 à 942 € (année d'estimation 2024)

Document non contractuel - 27/09/2024

