

399 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 42 m²

Surface séjour : 24 m²

Année construction : 1992

Exposition : Sud Ouest

Vue : Mer Dégagée

Eau chaude : Individuel Cumulus

État intérieur : Très bon état

Standing : Bon Standing

Prestations :

ascenseur, climatisation, Volets Double vitrage, Double vitrage, fibre optique, environnement Ville

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Informations légales

399 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(38 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 86 € (7 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 6726 Nice

Dans la résidence VILLA ANDRIA Un bel appartement à la vente dans une résidence récente, superbe standing, avec une belle vue mer . Entièrement meublé , il offre une superficie de 42 m2, situé au 4 étage Composé d'une entrée, cuisine et séjour donnant sur une grande terrasse de 18, 55 m2 exposé sud-ouest. Son emplacement privilégié à proximité des commerces, transports, école en fait un bien idéal. Doté d'un ascenseur, d'une climatisation réversible et d'un garage fermé, cet appartement saura vous séduire par son confort et sa décoration. Les charges pour les 3 lots sont 258,12€ par trimestre NB: DPE en cours de réalisation.A visiter!

Document non contractuel - 27/09/2024

