

1 450 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface : 69 m²

Surface séjour : 25 m²

Exposition : Sud est

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

Honoraires et charges

Loyer mensuel 1 450 € charges comprises dont 150 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle (hors charges 1 300 €).

910 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 210 € TTC pour l'état des lieux), 1 300 € de dépôt de garantie,



Appartement 4980 Nice

Nice Ouest - L'Archet A louer Vide Superbe 3 pièces 69 m² en rez-de-jardin avec 150 m² d'extérieur, au calme, vue dégagée et mer, vaste séjour et cuisine indépendante, deux chambres, une salle de bains, loué avec garage et cave. Résidence avec piscine. Surface habitable : 69.31 m² Loyer 1450€ par mois charges comprises dont 150€ de provisions sur charges mensuelles avec régularisation annuelle. Dépôt de garantie : 1300€ Honoraires charge locataire 910€ TTC. Cot'Ouest Immobilier Promenade 06.61.83.37.89

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 1050 à 1470 € (année d'estimation 2024)
Document non contractuel - 30/10/2024

