

357 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 43 m²

Surface séjour : 22 m²

Année construction : 2012

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Standing : Luxe

État immeuble : Neuf

Prestations :

Résidence sécurisée, Double vitrage,
Proche école et commodités, Ascenseur,
Climatisation, Piscine, Volets roulants
électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Informations légales

357 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(274 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 800 € (150 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 4950 Nice

NICE OUEST - Corniche Fleurie 2 pièces / rez de jardin / terrasse / piscine / grand garage / résidence récente L'agence COT'OUEST immobilier vous propose ce magnifique appartement T2 situé en rez-de-jardin d'une résidence de haut standing de 2013, comprenant piscine et espaces verts. Il vous séduira par son espace extérieur d'environ 60m², idéalement exposé pour profiter du soleil de la Côte d'azur. L'appartement se compose d'une entrée, d'une cuisine américaine équipée, d'un séjour, d'une salle d'eau avec douche à l'italienne, d'une belle chambre avec dressing et de nombreux rangements. La climatisation réversible vous apportera tout le confort nécessaire. Un grand garage fermé est inclus. Bus, commerces de première nécessité et écoles à proximité. Aéroport et Promenade des anglais à 7min en voiture. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Ce bien vous...

Classe énergie (dpe) : A - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 224 à 302 € (année d'estimation 2024)
Document non contractuel - 18/10/2024

